

Acta de la sessió del Consell Executiu

Identificació de la sessió

Núm.: 07/20
Caràcter: Ordinària
Data: 21 de febrer de 2020
Horari: de 8:30 a 8:57 h
Lloc: Sala de Juntes núm. 2 (5a planta, seu del Consell Insular d'Eivissa)

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de les actes núm. 05/20 de data 14 de febrer de 2020 i 06/20 de data 18 de febrer de 2020.

S'aproven per unanimitat dels membres presents, les actes núm. 05/20, corresponent a la sessió de data 14 de febrer de 2020 i núm. 06/20 corresponent a la sessió de data 18 de febrer de 2020.

2. Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la devolució de la garantia definitiva de l'expedient de contractació núm. 27/2015-CNT per al subministrament de gasoil A i C a domicili, per a diferents edificis del Consell Insular d'Eivissa. (Exp. TAO núm. 2018/00001142E). Exp. 2020/00001243K

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vista la sol·licitud de devolució de les garanties efectuada per l'empresa contractista CARBURANTES IBIZA, S.L amb CIF B07320153 mitjançant RGE: 2020001701 de data 04/02/2020.

Atès el contracte subscrit, en data 17 de desembre de 2015, , en relació al subministrament de gasoil A i C a domicili per a diferents edificis del Consell Insular d'Eivissa, Exp. Núm. 000027/2015-CNT entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil "CARBURANTES IBIZA, S.L" amb CIF núm. B07320153.

Atès que el esmentat contracte va esser prorrogat per un termini de dos (2) anys fins el 16/12/2019 i que no s'estableix termini de garantia.

Atès que el contractista va dipositar en data 28/10/2015 la fiança definitiva exigida per respondre del compliment d'aquest contracte per un import de 13.468,10 €, dipositada en metàl·lic.

Vist l'informe de la Tresoreria de la constitució de la fiança pel contractista i que la mateixa no ha estat retornada. I de la inexistència de providència d'embargament dirigida a l'òrgan davant el qual es troba constituïda la garantia en els termes de l'article 65.3 del RLCAP. Tot de conformitat amb les bases de la fiscalització prèvia limitada, aprovades per Ple ordinari del Consell Insular d'Eivissa, en sessió de dia 29/05/2015.

Vist l'informe favorable de devolució de garantia definitiva de data 05/02/2020, emès pel responsable del contracte, Sr. José Ignacio Jorquera Hervás, del següent tenor literal:

(...)DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT 000027/2015-CNT, PER AL SUBMINISTRAMENT DE "GASOIL A" I "GASOIL C" A DOMICILI, PER A DIFERENTS EDIFICIS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA

El Consell Insular d'Eivissa disposava d'un contracte amb CARBURANTES IBIZA, S.L., mitjançant l'expedient 000027/2015-CNT, per a la prestació del SUBMINISTRAMENT DE GASOIL A I C A DOMICILI PER ALS DIFERENTS EDIFICIS DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA amb vigència fins el 16/12/2019, i no constant als plecs tècnics un temps específic ni determinat de termini de garantia, més enllà del que s'especifica en l'apartat W. TERMINI ESPECIAL DE RECEPCIÓ. Art. 222.2 TRLCSP, del PCAP:

"Una vegada finalitzat el contracte, l'empresa adjudicatària presentarà un informe amb una relació dels subministraments realitzats d'acord amb la duració del contracte, i una vegada realitzat, es procedirà a la devolució de la garantia definitiva amb el informe favorable del centre gestor."

De conformitat amb el punt anterior, l'empresa adjudicatària del subministrament, ha posat durant tota la vigència del contracte, tota la informació sobre la relació dels subministraments realitzats. No s'ha considerat la necessitat de sol·licitar l'informe amb una relació dels subministraments realitzats, a causa de la redundància del mateix, ja que s'ha obtingut l'actualització global anual amb la informació subministrada per part de l'empresa. Aquest tècnic, com a responsable del contracte, ja disposa de la relació completa i exhaustiva des del començament del contracte el 17/12/2015 fins la data de finalització, i per tant no es necessita l'aportació d'informació addicional a la ja subministrada.

Respecte a la emissió d'informe proposta en relació a si es procedent o no la devolució de la fiança definitiva del expedient de referència, i un cop examinat el Plec d'aquest expedient, s'informa favorablement la devolució de la garantia sol·licitada.(...)

Atès que la devolució de les fiances definitives -a l'empara del que estableix l'article 102 del Text refós de la LCSP aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i l'article 65 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de contractes de les Administracions Públiques- correspon acordar-la a l'òrgan de contractació, i que estan dipositades en efectiu, procedeix el retorn de les mateixes.

Vist l'informe proposta de la secció de Contractació i Coordinació de data 07/02/2020.

Sobre la base de tot l'anterior, aquest conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019) i l'article 52 del Reglament orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al Consell executiu d'aquest Consell Insular -en tant que òrgan de contractació en el contracte de referència- la següent

PROPOSTA

PRIMER.- CANCEL·LAR I RETORNAR la garantia definitiva del contracte signat en data 17 de desembre de 2015, en relació al subministrament de gasoil A i C a domicili per a diferents edificis del Consell Insular d'Eivissa, Exp. Núm. 000027/2015-CNT entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil "CARBURANTES IBIZA, S.L" amb CIF núm. B07320153 dipositada en metàl·lic per import de 13.468,10€

SEGON.- NOTIFICAR L'ACORD a l'empresa interessada i donar-ne trasllat al responsable del contracte, a la intervenció i al departament de Tresoreria d'aquesta Corporació als efectes escaients, l'acord que, sobre la base del present informe proposta, dicti l'Òrgan de Contractació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

3. Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'arxiu de l'expedient de contractació núm. 32/2017-CNT, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei consistent en la redacció dels projectes i la direcció d'obra corresponents a la demolició de construccions existents i la construcció i equipament d'un nou parc de bombers a "Sa Coma". Exp. 2020/00001867R

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació núm. 32/2017-CNT, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei consistent en la redacció dels projectes i la direcció d'obra corresponents a la demolició de construccions existents i la construcció i equipament d'un nou parc de bombers a "Sa Coma".

Vist l'informe tècnic de data 29/01/2020, emès pel cap de secció de Medi Ambient, del següent tenor literal:

"(.../...) Atès l'expedient 32/2017-CNT tramitat pel departament de Contractació i promogut pel Departament de Medi Ambient, Medi Rural i Marí durant l'any 2017 per a la contractació d'un servei de redacció de projectes i direcció d'obres per a la demolició d'infraestructures existents i construcció i equipament d'un nou Parc de Bombers a Sa Coma. Atès que en data 7 de novembre de 2017 el departament de contractació va traslladar a aquest departament de Medi Ambient sengles informes emesos en l'expedient assenyalat per part de la Secretaria General del Consell Insular en data 3 de novembre de 2017 i de la Intervenció General en data 6 de novembre de 2017, tot sol·licitant del departament que als efectes de continuar amb la tramitació de l'expedient s'aportés la documentació

complementària sol·licitada en l'informe d'intervenció.

Atesa la naturalesa dels documents sol·licitats pel departament d'intervenció, (que passaven per arribar a un nou acord amb tots els Ajuntaments de l'illa d'Eivissa en relació a les despeses i gestió del servei) des del departament de medi ambient i seguint instruccions de, l'aleshores conseller responsable, es va elaborar una proposta de conveni per establir un marc de col·laboració en la gestió i finançament del servei de prevenció i extinció d'incendis amb caràcter unificat i insular per a tota l'illa d'Eivissa. Aquesta proposta fou traslladada a tots els Ajuntaments de l'illa d'Eivissa.

A data d'avui aquest departament de Medi Ambient no té constància que s'hagi rebut cap resposta expressa a l'esmentada proposta, per la qual cosa i atès el temps transcorregut, tenint així mateix en compte que durant aquest lapse de temps s'ha modificat la normativa reguladora dels contractes del sector públic (actualment Llei 9/2017), que en definitiva exigeix la modificació dels documents elaborats pel departament per la tramitació de l'expedient de licitació.

Per tot l'anterior, es proposa al departament de contractació que procedeixi a la finalització i arxiu de l'esmentat expedient (32/2017CNT).

Tot l'anterior, sense perjudici de que per part del Departament de Presidència i Gestió Ambiental, en el moment oportú, es tornin a promoure la contractació dels serveis de que es tractava. (.../...)"

Atès l'establert a l'article 152.1 a 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, segons el qual:

"(.../...) 1. En cas que l'òrgan de contractació desisteixi del procediment d'adjudicació o decideixi no adjudicar o subscriure un contracte per al qual s'hagi efectuat la convocatòria corresponent, ho ha de notificar als candidats o licitadors, i també ha d'informar la Comissió Europea d'aquesta decisió quan el contracte s'hagi anunciat en el «Diari Oficial de la Unió Europea».

2. L'òrgan de contractació pot acordar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte o el desistiment del procediment abans de la formalització. En aquests casos s'ha de compensar els candidats aptes per participar en la licitació o els licitadors per les despeses en què hagin incorregut en la forma que preveu l'anunci o el plec o, si no n'hi ha, d'acord amb els criteris de valoració aplicats

per calcular la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

3. Només es pot adoptar la decisió de no adjudicar o subscriure el contracte per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient. En aquest cas, no es pot promoure una nova licitació del seu objecte mentre subsisteixin les raons al·legades per fonamentar la decisió.

4. El desistiment del procediment s'ha de fonamentar en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, i la concurrència de la causa s'ha de justificar en l'expedient. El desistiment no impedeix la iniciació immediata d'un procediment de licitació (.../...)"

Vist l'informe proposta de la secció de Contractació i Coordinació de data 14/02/2020.

Sobre la base de tot l'anterior, aquest conseller executiu, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471, de data 10/07/2019, d'estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de departaments (BOIB núm. 95, de 11/07/2019); al Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16/07/2019, de terminació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa (BOIB núm. 98 de 17/07/2019); i l'article 52 i 72 del Reglament orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148, de 14/10/2010, modificació en BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al Consell Executiu de la Corporació- en tant que òrgan de contractació en el contracte de referència la següent:

PROPOSTA

1.- DESISTIR de l'expedient del procediment seguit per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei consistent en la redacció dels projectes i la direcció d'obra corresponents a la demolició de construccions existents i la construcció i equipament d'un nou parc de bombers a "Sa Coma", i procedir al arxiu de l'expedient.

2.- PUBLICAR en el perfil de contractació i en la plataforma de contractació de l'estat, la citada declaració.

3.- DONAR TRASLLAT del present acord al centre gestor del contracte, per a que s'estudiï les circumstàncies que han concorregut al present expedient i, en el seu cas, s'adeqüin les especificacions tècniques oportunes, per poder iniciar un nou expedient de contractació.

4.- COMUNICAR el present acord a la intervenció als efectes escaients."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

4. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la pròrroga del contracte entre el CIE i l'entitat mercantil Ferroviario Servicios, S.A, amb CIF A-80241789 per al servei de neteja de diversos centres del CIE (Exp. contractació 33/2017-CNT). Exp. 2020/0000456K

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"En data 22 de març de 2018, es signà el contracte entre aquest Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil FERROVIAL SERVICIOS, S.A amb CIF A-80241789, per al servei de neteja de diversos centres del CIE. Exp. Núm. 000033/2017-CNT, per cànon (IVA exclòs) de 671.157,60 €, al que li correspon la quantitat de 140.943,10 € en concepte d'IVA (21%), amb un import total de 812.100,70 €.

Segons les lletres C i D del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que regeix aquesta contractació, s'estableix en dos (2) anys la duració del contracte, i podrà ser prorrogat per dos (2) anys més i serà obligatòria per al contractista.

Vista la proposta de data 14/01/2020, subscripta pel responsable del contracte, l'arquitect tècnic del Consell Insular d'Eivissa, el Sr. José Ignacio Jorquera Hervás, per tal de prorrogar el present contracte amb caràcter obligatori pel contractista per (20) mesos més, fins al pròxim 21 de novembre de 2021.

Vist que, en data 29/01/2020, el Conseller Executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, d'aquesta Corporació, dictà Providència d'inici per a la pròrroga del contracte de referència.

Vist l'informe jurídic favorable de data 29/01/2020 emès per la assessora jurídica adscrita al Departament de Contractació

Vista la proposta del Conseller del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme de data 03/02/2020.

Vist l'informe favorable de la Intervenció de data 07/02/2020.

Vista la nova proposta de data 12/02/2020, subscripta pel responsable del contracte, l'arquitecte tècnic del Consell Insular d'Eivissa, el Sr. José Ignacio Jorquera Hervás, per tal de prorrogar el present contracte amb caràcter obligatori pel contractista per (8,5) mesos més, fins al pròxim 5 de desembre de 2020 del següent tenor literal:

(...)

ASSUMPTE: SERVEI DE NETEJA DE DIVERSOS CENTRES DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA SIGNAT AMB L'EMPRESA "FERROVIAL SERVICIOS, S.A."

EXPTE. 000033/2017-CNT

El Consell Insular d'Eivissa té un contracte amb l'empresa FERROVIAL SERVICIOS, S.A. per al SERVEI DE NETEJA DE DIVERSOS CENTRES DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA, amb una durada inicial de dos (2) anys, amb data de finalització el 21 de març del 2020 i per la quantitat de 671.157,60 € + 140.943,10 € (IVA 21%) = 812.100,70 €.

Vist que el servei és satisfactori i les necessitats que varen originar la contractació es mantenen vigents, el tècnic que subscriu proposa la pròrroga del contracte.

És per aquesta raó que el tècnic que subscriu proposa l'ampliació de termini del contracte, però tenint en compte la reestructuració del servei i del contracte, es proposa la pròrroga per un període addicional de 8,5 mesos, en lloc de el màxim permès de 24 mesos (2 anys), atenent el PPT, on especificava:

«El contrato para el Servicio de limpieza tendrá una duración de dos (2) años, y podrá prorrogarse de manera obligatoria para el Adjudicatario si así lo decide el CIE.

La duración de la prórroga será de un máximo de dos (2) años adicionales (pudiendo realizarse por meses enteros o medios), sin que la duración total del contrato pueda exceder de cuatro (4) años. El precio, en caso de prórroga, no se revisará.»

El pressupost d'adjudicació que es va signar per dos (2) anys, era per la quantitat de 671.157,60 € + 140.943,10 € (IVA 21%) = 812.100,70 €, IVA inclòs, i per tant, per a la pròrroga prevista de 8,5 mesos addicionals (des del 22/03/20 fins al 05/12/20), correspon amb la quantitat de 237.701,65 € + 49.917,35 € (IVA 21%) = 287.619,00 €, IVA inclòs, i li correspon la següent distribució econòmica real:

any 2020 (des del 22 de març de 2020 fins al 5 de desembre de 2020)

9200.22700 _____ 287.619,00 €

TOTAL _____ **287.619,00 €**

Igualment, notar-se que el contracte es va adjudicar amb un increment del servei de 1.000 hores anuals gratuïtes, i que el Plec de Condicions Tècniques cita que "Així mateix, la quantitat d'hores gratuïtes anuals ofertes, seran igualment aplicades en el segon any obligatori inicial, i durant els anys en cas de pròrroga igualment, i aquesta quantitat serà proporcional al termini prorrogat."

Per tant, per al període proposat de pròrroga, des del 22 de març de 2020 fins al 5 de desembre de 2020, correspon amb la quantitat de 708 hores addicionals gratuïtes sense cost. (...)

Donat que l'acord de pròrroga del contracte, haurà de ser adoptat pel Consell Executiu de la Corporació, en tant que òrgan de contractació, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019); i els articles 52, 65 i 72 del Reglament orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016).

Vist l'informe proposta de la secció de Contractació i Coordinació de data 18/02/2020.

Sobre la base de tot l'anterior, aquesta consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans en substitució del conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme (Decret de Presidència núm. 202000031), de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019) i l'article 72 del Reglament Orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al Consell Executiu de la Corporació—en tant que òrgan de contractació en el contracte de referència- la següent:

PROPOSTA

Primer.- PRORROGAR, de conformitat amb l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contracte subscrit en data 05 de març de 2018, entre aquest Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil FERROVIAL SERVICIOS, S.A, amb CIF A-80241789, per al servei de neteja de diversos centres del Consell Insular d'Eivissa, Exp. Núm. 000033/2017-CNT, amb una durada inicial de dos (2) anys, amb data de finalització el 21 de març del 2020, per (8,5) mesos més, fins al pròxim 5 de desembre de 2020.

Segon.- NOTIFICAR a l'empresa interessada l'acord que, sobre la base del present informe proposat, dicti l'Òrgan de Contractació; donar-ne trasllat al Responsable del contracte, a la Intervenció i a la Tresoreria de la Corporació als efectes escaients."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu amb aquestes correccions, fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

5. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la pròrroga del contracte entre el CIE i l'entitat mercantil Ferroviario Servicios, S.A, amb CIF A-80241789 per al servei de neteja de la seu del Consell Insular d'Eivissa (Exp. contractació 35/2017-CNT). Exp. 2020/00000464Y

Havent-se presentat una proposta del tenor següent:

"En data 23 de març de 2018, es signà el contracte entre aquest Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil FERROVIAL SERVICIOS, S.A amb CIF A-80241789, per al servei de neteja de la seu del Consell Insular d'Eivissa. Exp. Núm. 000035/2017-CNT, per cànon (IVA exclòs) de 228.947,28 €, al que li correspon la quantitat de 48.078,93 € en concepte d'IVA (21%), amb un import total de 277.026,21 €.

Segons les lletres C i D del Plec de Clàusules Administratives Particulars, que regeix aquesta contractació, s'estableix en dos (2) anys la duració del contracte, i podrà ser prorrogat per dos (2) anys més i serà obligatòria per al contractista.

Vista la proposta de data 14/01/2020, subscripta pel responsable del contracte, l'arquitecte tècnic del Consell Insular d'Eivissa, el Sr. José Ignacio Jorquera Hervás, per tal de prorrogar el present contracte amb caràcter obligatori pel contractista per (20) mesos més, fins al pròxim 29 de novembre de 2021.

Vist que, en data 29/01/2020, el Conseller Executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, d'aquesta Corporació, dictà Providència d'inici per a la pròrroga del contracte de referència.

Vist l'informe jurídic favorable de data 29/01/2020 emès per la assessora jurídica adscrita al Departament de Contractació.

Vista la proposta del Conseller del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme de data 03/02/2020.

Vist l'informe favorable de la Intervenció de data 07/02/2020.

Vista la nova proposta de data 12/02/2020, subscripta pel responsable del contracte, l'arquitecte tècnic del Consell Insular d'Eivissa, el Sr. José Ignacio Jorquera Hervás, per tal de prorrogar el present contracte amb caràcter obligatori pel contractista per (8) mesos més, fins al pròxim 29 de novembre de 2020 del següent tenor literal:

(...)

ASSUMPTE: SERVEI DE NETEJA DE LA SEU DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA SIGNAT AMB L'EMPRESA "FERROVIAL SERVICIOS, S.A." - EXPTE. 000035/2017-CNT

El Consell Insular d'Eivissa té un contracte amb l'empresa FERROVIAL SERVICIOS, S.A. per al SERVEI DE NETEJA DE LA SEU DEL CONSELL INSULAR D'EIVISSA, amb una durada inicial de dos (2) anys, amb data de finalització el 29 de març del 2020 i per la quantitat de 228.947,28 € + 48.078,93 (IVA 21%) = 277.026,21 €.

Vist que el servei és satisfactori i les necessitats que varen originar la contractació es mantenen vigents, el tècnic que subscriu proposa la pròrroga del contracte.

És per aquesta raó que el tècnic que subscriu proposa l'ampliació de termini del contracte, però tenint en compte la reestructuració del servei i del contracte, es proposa la pròrroga per un període addicional de 8 mesos, en lloc de el màxim permès de 24 mesos (2 anys), atenent el PPT, on especificava:

«El contrato para el Servicio de limpieza tendrá una duración de dos (2) años, y podrá prorrogarse de manera obligatoria para el Adjudicatario si así lo decide el CIE.

La duración de la prórroga será de un máximo de dos (2) años adicionales (pudiendo realizarse por meses enteros o medios), sin que la duración total del contrato pueda exceder de cuatro (4) años. El precio, en caso de prórroga, no se revisará.»

El pressupost d'adjudicació que es va signar per dos (2) anys, era per la quantitat de 228.947,28 € + 48.078,93 (IVA 21%) = 277.026,21 €, IVA inclòs, i per tant, per a la pròrroga prevista de 8 mesos addicionals (**des del 30/03/20 fins al 29/11/20**), correspon amb la quantitat de **76.315,76 € + 16.026,31 € (IVA 21%) = 92.342,07 €**, IVA inclòs, i li correspon la següent distribució econòmica real:

any 2020 (des del 30 de març de 2020 fins al 29 de novembre de 2020)

9200.22700 _____ 92.342,07 €

TOTAL _____ **92.342,07 €**

Igualment, notar-se que el contracte es va adjudicar amb un increment del servei de 300 hores anuals gratuïtes, i que el Plec de Condicions Tècniques cita que " Així mateix, la quantitat d'hores gratuïtes anuals ofertades, seran igualment aplicades en el segon any obligatori inicial, i durant els anys en cas de pròrroga igualment, i aquesta quantitat serà proporcional al termini prorrogat."

Per tant, per al període proposat de pròrroga, des del 30 de març de 2020 fins al 29 de novembre de 2020, correspon amb la quantitat de 200 hores addicionals gratuïtes sense cost. (...)

Donat que l'acord de pròrroga del contracte, haurà de ser adoptat pel Consell Executiu de la Corporació, en tant que òrgan de contractació, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019); i els articles 52, 65 i 72 del Reglament orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016).

Vist l'informe proposta de la secció de Contractació i Coordinació de data 18/02/2020.

Sobre la base de tot l'anterior, aquesta consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans en substitució del conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme (Decret de Presidència núm. 202000031), de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019) i l'article 72 del Reglament Orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al Consell Executiu de la Corporació—en tant que òrgan de contractació en el contracte de referència- la següent:

PROPOSTA

Primer.- PRORROGAR, de conformitat amb l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contracte subscrit en data 05 de març de 2018, entre aquest Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil FERROVIAL SERVICIOS, S.A, amb CIF A-80241789, per al servei de neteja de la seu Consell Insular d'Eivissa, Exp. Núm. 000035/2017-CNT, amb una durada inicial de dos (2) anys, amb data de finalització el 29 de març del 2020, per (8) mesos més, fins al pròxim 29 de novembre de 2020.

Segon.- NOTIFICAR a l'empresa interessada l'acord que, sobre la base del present informe proposat, dicti l'Òrgan de Contractació; donar-ne trasllat al Responsable del contracte, a la Intervenció i a la Tresoreria de la Corporació als efectes escaients."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu, fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

Abans de finalitzar, el secretari informa als assistents que hi ha **quatre** assumptes que no han estat inclosos en l'ordre del dia per haver estat lliurats fora de termini i que en cas de ser tractats se n'hauria de declarar prèviament la urgència, i que son els següents:

- Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la formalització del contracte, de l'expedient de contractació tramitat per al servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica de vehicles a l'illa d'Eivissa. Exp. **2018/00015211D**

- Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut i del Pla de Gestió de Residus durant l'execució de les obres de condicionament de tres glorietses de la E-30 a Sant Antoni de Portmany. Exp. **2018/00003075T**

- Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació de la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació a la finca núm. 59.5 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250". Exp. **2020/0001338R**

- Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació de la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació a la finca núm. 59.6 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250". Exp. **2020/0001344F**

Els membres presents mostren la seua conformitat i acorden per unanimitat, tractar els assumptes pel tràmit d'urgència.

6. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb la formalització del contracte, de l'expedient de contractació tramitat per al servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica de vehicles a l'illa d'Eivissa. Exp. 2018/00015211D

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient de contractació 2018/00015211D, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada, del servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'Illa d'Eivissa.

Atès que en data 02/12/2019 el Consell Executiu va acordar l'adjudicació del servei esmentat a l'entitat mercantil **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)** ,i vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

Vist el certificat expedit pel secretari general accidental de la Corporació en data 02/01/2020, que acredita que no s'ha presentat en el Registre General de la Corporació cap escrit d'interposició de recurs especial en matèria de contractació adreçat al Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals amb referència a l'adjudicació de l'expedient esmentat.

Vist l'informe jurídic dels contractes a formalitzar, emès en data 03/01/2020 per la lletrada del servei de Contractació i Coordinació.

Vist l'informe proposta de la Secció de Contractació i Coordinació de data 18/02/2020.

Sobre la base de tot l'anterior, la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans en substitució del conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme (Decret de Presidència núm. 202000031), amb caràcter previ a l'emissió del corresponent informe de fiscalització prèvia limitada, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019 i modificació al BOIB núm. 175, de 31/12/2019) i l'article 72 del Reglament Orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016), eleva al Consell Executiu de la Corporació—en tant que òrgan de contractació en el contracte de referència- la següent

PROPOSTA D'ACORD:

1.- FORMALITZAR el contracte en el termini establert a l'art.153 de la LCSP segons l'annex que s'adjunta a aquest document, corresponent al servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'Illa d'Eivissa, expedient de contractació núm. 2018/00015211D, a l'entitat mercantil **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, amb CIF núm. A03105632, per un import de 735.534,20 € (sense IVA), al qual li corresponen la quantitat de 154.462,18€ en concepte d'IVA (21%) per un total de 889.996,38 € (IVA inclòs), amb una durada d'un (1) any, tota vegada que compleix amb els Plecs que regeixen aquesta licitació i amb les següents millores:

- Compromís d'una reducció de 15 dies del termini de lliurament, instal·lació i posada en funcionament de les instal·lacions (inicialment establert en 30 dies).
- Compromís de disposar d'almenys, una línia d'ITV mòbil addicional, en cas d'avaria o mal funcionament de les inicialment posades en funcionament, en un termini no superior a 5 dies.
- Compromís de subministrar i instal·lar un rètol lluminós a l'entrada del recinte amb indicació d'atenció sense cita prèvia , modificable remotament des de l'interior de la caseta, amb les indicacions, almenys de " lliure" o "complet"

2.-RETORNAR les garanties provisionals als licitadors.

3.-PUBLICAR la formalització en termes de l'article 154 LCSP.

ANNEX I

Contracte entre el Consell Insular d'Eivissa i l'entitat mercantil ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA) per al servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'illa d'Eivissa, exp. de contractació núm. 2018/00015211D

Parts

Vicente Marí Torres, president del Consell Insular d'Eivissa, en nom i representació d'aquesta Corporació, de conformitat amb l'establert al Decret de Presidència núm. 2019000471 (BOIB núm. 95, de data 11/07/2019), Decret de Presidència núm. 2019000484 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019) i l'article 52 del Reglament orgànic d'aquesta Corporació (BOIB núm. 136 de 18/09/2010, correcció al BOIB núm. 148 de 14/10/2010, modificació al BOIB núm. 48, de 16/04/2016).

Ricardo Pérez Zambrana, en representació de l'empresa **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, amb CIF A-03105632 i domicili Pol. Ind. San Carlos km 691,500, de la ciutat de Redován (Alicante). Exerceix aquesta representació en virtut d'escriptura atorgada el dia 30/01/2009 davant el notari Sra. Ana María Gimenez Gomiz de l'Il·lustre Col·legi de Valencia, amb el núm. de protocol 98.

Antecedents administratius

1. El dia 21/12/2018, el Consell Executiu de la Corporació, com òrgan de contractació, va resoldre iniciar, mitjançant procediment d'adjudicació obert, subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, l'expedient per a la contractació del servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'illa d'Eivissa.
2. El dia 09/08/2019, amb la fiscalització limitada prèvia favorable de la Intervenció d'aquesta Corporació, l'òrgan de contractació resolgué aprovar l'expedient, el Plec de clàusules administratives particulars i autoritzar la despesa corresponent, amb càrrec a la partida pressupostària 4221.22799 del pressupost del Consell Insular d'Eivissa per a l'any 2019.
3. El dia 02/12/2019 l'òrgan de contractació va resoldre adjudicar el contracte a favor de l'empresa **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, la qual ha presentat la documentació corresponent i ha constituït en la Tresoreria de la Corporació la fiança definitiva per import de 36.776,71 €, exigida per respondre del compliment d'aquest contracte, dipositada en efectiu, que es retornarà al contractista de conformitat amb el que preveu la legislació vigent.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament i recíprocament competència i capacitat legal suficient i, de conformitat amb els articles 37 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i l'article 71 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual

s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant RGLCAP), formalitzam aquest contracte administratiu, amb estricta subjecció al Plec de condicions, i d'acord amb les següents

Clàusules del contracte

1. El present contracte té per objecte servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'illa d'Eivissa .
2. El Sr. **Ricardo Pérez Zambrana**, en representació de l'empresa **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, es compromet, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques i segons les condicions contingudes en la seua oferta, a realitzar el servei de dues unitats mòbils per a la inspecció tècnica periòdica de vehicles a l'illa d'Eivissa, per un import de 735.534,20 € (sense IVA), al qual li corresponen la quantitat de 154.462,18 € en concepte d'IVA (21%) per un total de 889.996,38 € (IVA inclòs) €, per resultar la millor oferta relació qualitat-preu per a l'Administració, amb un termini d'execució d'un (1) any, que es podrà prorrogar obligatòriament per al contractista per tres (3) anys més (1+1+1) fins un màxim de 4 anys, i amb les següents millores:

- Compromís d'una reducció de 15 dies del termini de lliurament, instal·lació i posada en funcionament de les instal·lacions (inicialment establert en 30 dies).
- Compromís de disposar d'almenys, una línia d'ITV mòbil addicional, en cas d'avaria o mal funcionament de les inicialment posades en funcionament, en un termini no superior a 5 dies.
- Compromís de subministrar i instal·lar un rètol lluminós a l'entrada del recinte amb indicació d'atenció sense cita prèvia , modificable remotament des de l'interior de la caseta, amb les indicacions, almenys de "lliure" o "complet".

El Consell Insular d'Eivissa abonarà el preu del contracte en la forma establerta als plecs, amb càrrec a la partida pressupostària 4221.22799 de l'exercici de l'any 2019. El present contracte no està sotmès a revisió de preus.

Tot l'anterior, amb subjecció a la totalitat de les característiques i els requisits establerts tant a l'oferta del licitador com en els plecs que regeixen la licitació present.

3. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic degudament justificades quan hi concorrin les circumstàncies previstes expressament en la LCSP, sempre que amb això no s'alterin les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació i en els termes i les condicions següents:

Es preveu en les condicions següents:

El contracte actual es podrà modificar en cas d'increment / reducció d'aquest servei, considerant únicament com a valor a incrementar o reduir el nombre de primeres inspeccions efectivament realitzades.

Abast i límits de la modificació:

Les modificacions previstes es tramitaran i formalitzaran d'acord amb el que s'estableix en l'art. 153 de la LCSP i se'ls aplicarà les mateixes condicions respecte del pressupost d'adjudicació i particularment el mateix preu unitari a abonar per primera inspecció efectivament realitzada.

Percentatge sobre el preu del contracte al qual pot afectar com a màxim:

20% de l'import total del contracte sense IVA del conjunt, que es formalitzarà d'acord amb el que es preveu en la citada Llei.

4. L'entitat mercantil contractista **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, i en la seua representació el Sr. **Ricardo Pérez Zambrana**, declara sota la seua responsabilitat que no es troba incursa en cap de les causes d'incapacitat a què es refereix l'article 71 de la LCSP.
5. El Consell Insular d'Eivissa, i en la seua representació el president del Consell Insular d'Eivissa, Sr. **Vicente Marí Torres**, i el Sr. **Ricardo Pérez Zambrana**, en representació de l'empresa **ESTACIÓN ITV VEGA BAJA, S.A (ITEVEBASA)**, declaram que ens comprometem al compliment exacte del contracte i del Plec de condicions que el sustenta. En tot allò no previst, aquesta contractació queda sotmesa a la LCSP, al RGLCAP, a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i al RDL 781/1986, de 18 d'abril, en tot allò en què no s'oposin a la LCSP, i a les restants normes del dret administratiu. Només en el seu defecte serà d'aplicació el dret privat.
6. En el cas de realització defectuosa de l'objecte del contracte o d'incompliment de la seua prestació per causes imputables al contractista, el Consell Insular d'Eivissa podrà optar per resoldre el contracte o imposar-li les penalitats previstes al Plec de clàusules administratives particulars i d'acord amb el previst a la LCSP.
7. Extingit el contracte, no es podrà produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'administració contractant.
8. L'òrgan de contractació del Consell Insular d'Eivissa resoldrà les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, la modificació i la resolució del contracte, i dels efectes d'aquesta. Contra aquesta resolució, que exhaurirà la via administrativa, es podrà interposar, de conformitat amb l'establert en els articles 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes, comptat a partir del dia següent al de la notificació de la resolució, o impugnar-la directament davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, després de llegit i aprovat aquest document, com a prova de conformitat, signam aquest contracte en dos exemplars i a un sol efecte, i se'n lliura un exemplar al contractista i s'uneix l'altre a l'expedient.

Eivissa, _____

En dóna fe,

Pel Consell Insular d'Eivissa,

El secretari general acctal.
del

Pel contractista,

Consell Insular d'Eivissa,

Vicente Marí Torres

Antoni Riera Buforn

Ricardo Pérez Zambrana

(...)"

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu amb aquestes correccions, fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

7. Proposta de la consellera executiva del Departament de Benestar Social i Recursos Humans, en substitució del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut i del Pla de Gestió de Residus durant l'execució de les obres de condicionament de tres gloriets de la E-30 a Sant Antoni de Portmany. Exp. 2018/00003075T

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient núm. 2018/3075T del Servei d'Infraestructures Viàries, tramitat per a l'execució de les obres de condicionament de tres gloriets de la E-30 en Sant Antoni de Portmany.

Atès que el valor estimat d'aquest contracte és de 546.841,10€ € (cinc-cents quaranta-sis mil vuit-cents quaranta-un euros amb deu cèntims), és el Consell Executiu d'aquesta Corporació l'òrgan competent per dictar aquest acte; tot de conformitat amb el Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16 de juliol de 2019, punt tercer, lletra c (BOIB núm. 98, de 17/07/2019).

De conformitat amb l'informe proposta del Cap de Servei d'Infraestructures Viàries del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, de data 20 de febrer de 2020, que es transcriu a continuació:

"INFORME-PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT I DEL PLA DE GESTIÓ DE RESIDUS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONDICIONAMENT DE TRES GLORIETES DE LA E-30 EN SANT ANTONI DE PORTMANY (Exp. 2018/3075T)

Vist l'estat procedimental en què es troba l'expedient núm. 2018/3075T (AP-06/2015) del Servei d'Infraestructures Viàries, tramitat per a l'execució de les obres de condicionament de tres gloriets de la E-30 en Sant Antoni de Portmany.

Atès que el valor estimat d'aquest contracte és de 546.841,10€ € (cinc-cents quaranta-sis mil vuit-cents quaranta-un euros amb deu cèntims), és el Consell Executiu d'aquesta Corporació l'òrgan competent per dictar aquest acte; tot de conformitat amb el Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16 de juliol de 2019, punt tercer, lletra c (BOIB núm. 98, de 17/07/2019).

Atès l'informe tècnic emès per l'enginyer tècnic d'obres públiques, coordinador de seguretat i salut durant l'execució de les obres, que figura a l'expedient (amb csv 13520140546050537173) que es transcriu a continuació:

“INFORME PARA LA APROBACIÓN POR LA ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (v.2)

OBRA

PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES GLORIETAS DE LA E-30 EN SANT ANTONI DE PORTMANY (EIVISSA)

Localidad	Situación
Sant Antoni de Portmany	Ses Païses
Promotor	Ingeniero Director
Consell Insular d'Eivissa.	Roger Torregrosa Llorens
Autor del Proyecto	Autor del estudio de Seguridad y Salud o estudio básico
Luis Fernández Montes	Luis Fernández Montes
Autor del plan de seguridad y salud. Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución	
Juan Carlos Serra Noguera	Jose Antonio Fuentes Sanchis
Contratista titular del plan de seguridad y salud: ISLASFALTO SL	

Por el Coordinador de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra reseñada en el encabezamiento, se ha recibido del responsable de prevención de la empresa contratista ISLASFALTO SL, el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondiente a su intervención contractual en la obra.

Analizado el contenido del mencionado Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, que queda unido por copia a este informe, se hace constar:

Que el indicado Plan ha sido redactado por Juan Carlos Serra Noguera, Técnico superior de Prevención de la empresa contratista y desarrolla el Estudio de Seguridad y Salud establecido para esta obra, documento que ha sido redactado en los términos prevenidos en el R.D. 1627/97 y disposiciones concordantes de la Ley 31/95 y del Reglamento aprobado por el R.D. 39/97

Considerando que, con las indicaciones antes consignadas, el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo a que se refiere el informe reúne las condiciones técnicas requeridas por el R.D. 1627/97 para su aprobación, debiendo servir de instrumento básico de ordenación de las actividades de identificación y, en su caso, evaluación de los riesgos y planificación de la actividad preventiva por parte de la Empresa Contratista a la que se refiere, en su Capítulo II, el Reglamento de los Servicios de Prevención.

En su consecuencia, por el Coordinador de Seguridad y Salud que suscribe, procede a informar, previa aprobación formal del reseñado Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, del que se dará traslado por la empresa Contratista, una vez aprobado, a la Autoridad Laboral competente; al servicio de prevención constituido en la empresa o concertado con entidad especializada ajena a la misma, según previene la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, a efectos de que puedan presentar, por escrito y de forma razonada, las sugerencias y alternativas que estimen oportunas (art. 7.4 del RD 1627/97).

Se advierte que, conforme establece en su art. 7.4 el R.D. 1627/97, cualquier modificación que se pretenda introducir por el Contratista al Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo aprobado, en función del proceso de ejecución de la obra, de la evolución de los trabajos o de las incidencias y modificaciones que pudieran surgir durante su ejecución, requerirá de la expresa aprobación de la Administración, previo informe del Coordinador de Seguridad y Salud, para su efectiva aplicación, y habrá de someterse al mismo trámite de información y traslado a los diversos agentes intervinientes que ha quedado reseñados en el párrafo anterior.

El Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo objeto del presente informe habrá de estar en la obra, en poder del Contratista o persona que le represente, a disposición permanente del Coordinador de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra, además de a la del personal y servicios de prevención anteriormente reseñados, Inspección de Trabajo y Seguridad Social y de los Órganos Técnicos en esta materia de la Comunidad Autónoma.

Por lo expuesto, el Coordinador de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra, informa favorablemente el Plan y no tiene nada que oponer. Por tanto, propone su Aprobación por la Administración Pública correspondiente, conforme se establece en el art. 7.2 del RD 1627/97."

Atès així mateix l'informe tècnic emès per l'enginyer de camins, canals i ports, director d'obra, que figura a l'expedient (amb csv 13070336310424425411) que es transcriu a continuació:

"INFORME DE SUPERVISIÓN DEL PLAN DE GESTION DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA

OBRA

PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES GLORIETAS DE LA E-30 EN SANT ANTONI DE PORTMANY (EIVISSA)

Localidad	Situación
Sant Antoni de Portmany	Ses Païsses
Promotor	Responsable Propiedad
Consell Insular d'Eivissa	Antonio Marí Noguera
Ingeniero Director	Autor del Proyecto
Roger Torregrosa Llorens	Luis Fernández Montes
Autor Estudio de Gestión de Residuos	Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución
Juan Carlos Serra Noguera	Jose Antonio Fuentes Sanchis

Contratista titular del plan de gestión de los residuos de construcción y demolición: ISLASFALTO, S.L.

Por la Dirección Facultativa se autoriza este Acta, en su condición de Ingeniero Director, de la Obra reseñada en el encabezamiento, se ha recibido del representante legal de la empresa ISLASFALTO, S.L., el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición correspondiente a su intervención contractual en la obra. En cumplimiento de lo estipulado en el REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, (BOE n.º 38 de 13-02-2008), del Ministerio de la Presidencia, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, en el marco de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.

Analizado el contenido del mencionado Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, se hace constar la conformidad con el mismo, considerando que, con las indicaciones antes consignadas, reúne las condiciones técnicas requeridas por el R.D. 105/2008 para su aprobación y tras la aceptación por la propiedad, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra, junto a la documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos, facilitadas por el Poseedor y el Gestor de Residuos.

En consecuencia, la Dirección Facultativa, que suscribe, procede a informar de forma positiva el reseñado Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición para que el Consejo Ejecutivo del Consell Insular d'Eivissa proceda a su aprobación formal, quedando enterado el Constructor o Empresa Contratista.

Se advierte que, cualquier modificación que se pretenda introducir por la Empresa al Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, aprobado, en función del proceso de ejecución de la obra, de la evolución de los trabajos o de las incidencias y modificaciones que pudieran surgir durante su ejecución, requerirá de la expresada aprobación de la Dirección Facultativa y la aceptación por la propiedad, para su efectiva aplicación.

El Plan de Gestión de los Residuos de Construcción y Demolición, objeto de la presente Acta habrá de estar en la obra, en poder del Contratista o persona que le represente, a disposición permanente de la Dirección Facultativa, además de a la del personal y servicios de los Órganos Técnicos en esta materia de la Comunidad Autónoma.”

Sobre la base de tot l'anterior, el tècnic que subscriu proposa al conseller executiu de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme per tal que l'elevi al consell executiu la següent:

PROPOSTA

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut i el Pla de gestió de residus durant l'execució de les obres del “PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES GLORIETAS DE LA E-30 EN SANT ANTONI DE PORTMANY (EIVISSA)”, de conformitat amb els informes tècnics transcrits i les condicions que s'assenyalen.”

Sobre la base de tot l'anterior, el conseller executiu de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, de conformitat amb l'establert en el Decret de Presidència núm.

2019000471, de 10 de juliol de 2019 (BOIB núm. 95, d'11/07/2019), d'estructura del govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments; en el Decret de Presidència núm. 2019000484, de 16 de juliol de 2019 (BOIB núm. 98, de 17/07/2019), de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa així com en l'establert en l'article 72 d del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa i en exercici de les competències conferides per la legislació vigent, formula al consell executiu d'aquesta Corporació la següent

PROPOSTA

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut i el Pla de gestió de residus durant l'execució de les obres del "PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE TRES GLORIETAS DE LA E-30 EN SANT ANTONI DE PORTMANY (EIVISSA)", de conformitat amb els informes tècnics transcrits i les condicions que s'assenyalen."

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

8. Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació de la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació a la finca núm. 59.5 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250". Exp. 2020/0001338R

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Antecedents

Primer.- En data 19 de gener de 2018, el Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, va aprovar el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250" als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja, d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció d'infraestructures viàries de data 11 de novembre de 2016, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 6 de febrer de 2020 s'ha notificat a l'interessat propietari una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

"Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la Carretera PM-804 de Sant Miquel.

D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

	Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ² Ocupació temporal urbà	105	105

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 24 de març de 2010, el dia de l'acta d'ocupació, se us va dipositar a la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Hisenda la quantitat de 1.470 euros, d'acord amb el següent càlcul:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	1.470,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	0,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions i arbres (100%)	(E)	<u>0,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	1.470,00 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, i que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació.

També tenim en compte una rectificació de l'ocupació temporal abonada, atès que aquesta va ser significativament superior. Així en un principi l'obra tenia prevista una durada de catorze mesos i finalment va ser de trenta amb setanta-sis mesos, i per això s'ha rectificat aquest concepte afegint ara una quantitat addicional.

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
105,00	m²	Ocupació temporal urbà	30,77	3.230,85 €

Valor d'expropiació (A) 3.230,85 €

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O) (Z) 1.760,85 €
 Justipreu (J) 1.760,85 €

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, us correspon una quantitat de 1.760,85 euros.

Aquesta quantitat, 1.760,85 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de transferència bancària degudament complimentat i que trobareu a la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei."

Tercer.- En data 7 de febrer de 2020, l'interessat ha presentat escrit en el Consell mitjançant el qual manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i, a la vegada, aporta full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i posteriorment es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar al propietari com a preu just en aquest moment és de 1.760,85 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

- a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.*
- b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.*
- c) Fiscalización del gasto por la Intervención.*
- d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.*

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partida alzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència de data 10 de juliol de 2019, d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al Conseller Executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a la seva aprovació, d'acord amb l'apartat tercer K del Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16 de juliol de 2019, de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa.

Vist l'informe proposta de data 10 de febrer de 2020, del cap de la Secció d'Expropiacions.

D'acord amb tot l'anterior, i en ús de les facultats que tenc conferides, s'eleva al Consell Executiu la següent

PROPOSTA

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 59.5 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250" i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 1.760,85 euros de la partida pressupostària 4530 61903, al senyor Antonio Planells Tur amb DNI núm. 41.434.459M.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

9. Proposta del vicepresident 1r i conseller executiu del Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, en relació amb l'aprovació de la peça separada de determinació del preu just per mutu acord a l'expropiació a la finca núm. 59.6 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250". Exp. 2020/0001344F

Havent-se presentat la següent proposta, amb la declaració prèvia d'urgència:

"Antecedents

Primer.- En data 19 de gener de 2018, el Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa, va aprovar el parcel·lari definitiu corresponent als béns i drets objecte d'expropiació per les obres corresponents al "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250" als termes municipals de Santa Eulària des Riu i de Sant Joan de Labritja, d'acord amb l'informe i plànols que consten a l'expedient redactats pels tècnics de la secció

d'infraestructures viàries de data 11 de novembre de 2016, així com l'inici de les actuacions adients per a la determinació del preu just en compliment de l'article 24 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i concordants del reglament.

Segon.- En data 6 de febrer de 2020 s'ha notificat a l'interessat propietari una proposta amb l'objectiu d'arribar a un mutu acord, del tenor literal següent:

"Primerament, us deman disculpes en nom del Consell Insular d'Eivissa per la tardança en l'inici del present procediment de determinació del preu just a l'expropiació pel condicionament de la Carretera PM-804 de Sant Miquel.

D'acord amb el parcel·lari definitiu aprovat per a les obres de condicionament, en relació a l'ocupació final de la vostra finca (s'adjunta plànol) s'ha determinat el següent:

		Amidament Previst	Amidament Definitiu
m ²	Sòl urbà	31	6
m ²	Ocupació temporal urbà	162	186
m ²	Servitud subterrània urbà	75	75
m ²	Vinyes	21	21

D'acord amb les dades que consten a l'expedient, en data 24 de març de 2010, el dia de l'acta d'ocupació, se us va dipositar a la Caixa General de Dipòsits del Ministeri d'Hisenda la quantitat de 11.223 euros, d'acord amb el següent càlcul:

Pagament acta d'ocupació dipòsit previ (70%)	(B)	2.604,00 €
Pagament acta d'ocupació ocupació temporal (100%)	(C)	2.268,00 €
Pagament acta d'ocupació servitud de pas subterrani (100%)	(D)	3.600,00 €
Pagament acta d'ocupació indemnització per construccions i arbres (100%)	(E)	<u>2.751,00 €</u>
Total abonat en l'ocupació	(O)	11.223,00 €

En el moment actual i per tal de determinar el preu just, hem de tenir en compte l'informe de valoració del sòl dels terrenys expropiats amb motiu de les obres del projecte, redactat per Tragsatec en data 30 d'octubre de 2017, validat pels serveis tècnics del Consell en data 23 de juliol de 2018, i que actualitza els preus que van servir de base per els pagaments el dia de l'acta d'ocupació.

També tenim en compte una rectificació de l'ocupació temporal abonada, atès que aquesta va ser significativament superior. Així en un principi l'obra tenia prevista una durada de catorze mesos i finalment va ser de trenta amb setanta-sis mesos, i per això s'ha rectificat aquest concepte afegint ara una quantitat addicional.

Amidament	Unitat	Concepte	Preu (€/ut)	Valor (€)
6,00	m ²	Sòl urbà	114,26	685,56 €
186,00	m ²	Ocupació temporal urbà	30,77	5.723,22 €
75,00	m ²	Servitud subterrània urbà	45,70	3.427,80 €
21,00	m ²	Vinyes	131,00	2.751,00 €

Valor d'expropiació (A) 12.587,58 €

A més, d'acord amb l'art. 47 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, us correspon un 5% en concepte de premi d'afecció (P), i que es calcula en relació al valor dels terrenys expropiats, es a dir 34,28 €.

Per tant, d'acord amb l'art. 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa ja esmentada, us oferim la quantitat total obtinguda del càlcul següent:

Diferència al vostre favor (A) - (O) (Z) 1.364,58 €

Premi d'afecció	(P)	34,28 €
Justipreu	(J)	<u>1.398,86 €</u>

En relació als interessos de demora, us informam que aquests es calcularan i es liquidaran una vegada s'hagi ingressat la quantitat proposada com a Justipreu, tot d'acord amb l'article 56 de la Llei d'Expropiació Forçosa i els articles 71 i següents del seu Reglament.

Així, us correspon una quantitat de 1.398,86 euros.

Aquesta quantitat, 1.398,86 euros, se us ofereix per tal d'arribar a la determinació del justipreu per mutu acord, amb la conseqüent conclusió de l'expedient expropiatori. En el cas de que estigüeu d'acord, disposau de quinze dies hàbils des de la notificació del present escrit per tal d'expressar la vostra conformitat, la qual cosa podreu manifestar mitjançant la presentació al Consell d'un escrit en el sentit expressat, juntament amb el model de transferència bancària degudament complimentat i que trobareu a la pàgina web del Consell, www.conselldeivissa.es.

En el supòsit de no contestar en el termini establert o manifestar la vostra disconformitat, el procediment a seguir serà l'establert als articles 25 i següents de l'esmentada Llei."

Tercer.- En data 7 de febrer de 2020, l'interessat ha presentat escrit en el Consell mitjançant el qual manifesta el seu acord en relació a la quantitat oferta i, a la vegada, aporta full de transferència bancària.

Quart.- Els serveis d'Intervenció del Consell, han determinat que els interessos no es poden pagar des del capítol d'inversions sinó que la despesa correspon al capítol IV de despeses financeres, per la qual cosa primer s'hauria d'acordar el pagament corresponent a la inversió pròpiament dita i posteriorment s'hauria de procedir al càlcul d'interessos i la seva aprovació.

Per tant, ara procediria proposar el pagament de la quantitat acordada com a preu just i posteriorment es calcularan i abonaran amb posterioritat.

Així, la quantitat que correspon abonar al propietari com a preu just en aquest moment és de 1.398,86 euros.

Fonaments de dret

Primer.- En relació a la determinació del preu just en el procediment d'expropiació realitzat amb ocasió del condicionament de la carretera de referència, l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa expressa el següent:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Artículo 24.

La Administración y el particular a quien se refiera la expropiación podrán convenir la adquisición de los bienes o derechos que son objeto de aquélla libremente y por mutuo acuerdo, en cuyo caso, una vez convenidos los términos de la adquisición amistosa, se dará por concluido el expediente iniciado. En caso de que en el plazo de quince días no se llegara a tal acuerdo, se seguirá el procedimiento que se establece en los artículos siguientes, sin perjuicio de que en cualquier estado posterior de su tramitación puedan ambas partes llegar a dicho mutuo acuerdo.

Segon.- El Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril de 1957, concreta el següent en relació a la determinació del preu just:

CAPITULO III. De la determinación del justo precio

Sección 1ª. De la determinación por mutuo acuerdo

Artículo 25.

Una vez reconocida formalmente la necesidad de ocupación, la adquisición por mutuo acuerdo con cargo a fondos públicos se ajustará a los trámites siguientes:

a) Propuesta de la jefatura del servicio encargado de la expropiación, en la que se concrete el acuerdo a que se ha llegado con el propietario, con remisión de los antecedentes y características que permitan apreciar el valor del bien objeto de la expropiación.

b) Informe de los servicios técnicos correspondientes en relación con el valor del bien objeto de la expropiación.

c) Fiscalización del gasto por la Intervención.

d) Acuerdo del Ministro o, en su caso, del órgano competente de la Corporación Local o Entidad respectiva.

Artículo 26.

El acuerdo de adquisición se entenderá como partida alzada por todos los conceptos, y el pago del precio, libre de toda clase de gastos e impuestos, a tenor de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley, sin que proceda el pago del premio de afección a que se refiere el artículo 47.

Artículo 27.

1. Transcurridos quince días sin resolver acerca de la adquisición por mutuo acuerdo, se iniciará el expediente ordinario a que se refieren los artículos siguientes. A tal fin, los beneficiarios de la expropiación propondrán al Gobernador civil de la provincia o autoridad competente, en su caso, la iniciación del expediente de justiprecio, remitiéndole las actuaciones a que se refiere el párrafo 1º del artículo 29.

2. Sin embargo, la fijación del precio por mutuo acuerdo puede verificarse en cualquier momento del expediente hasta que el Jurado de Expropiación decida acerca del justo precio y, producido el mutuo acuerdo, quedarán sin efecto las actuaciones que se hubieran verificado, relativas a la determinación del mismo.

Els preceptes transcrits, per tant, estableixen com a sistema prioritari de valoració l'acord amistós, per a la qual cosa es fixa un termini de quinze dies, sense perjudici que en qualsevol moment posterior pugui formalitzar-se l'esmentat acord.

Tercer.- D'acord amb els articles 65 i 72 del Reglament Orgànic del Consell Insular d'Eivissa, publicat al BOIB núm. 136 de 18 de setembre de 2010, i el Decret de Presidència de data 10 de juliol de 2019, d'Estructura del Govern del Consell Insular d'Eivissa i creació de Departaments, s'atribueix la matèria d'expropiacions al Departament de Gestió del Territori, Infraestructures Viàries i Lluita contra l'Intrusisme, i per tant correspon al Conseller Executiu del Departament la proposta al Consell Executiu per a la seva aprovació, d'acord amb l'apartat tercer K del Decret de Presidència núm. 2019000484, de data 16 de juliol de 2019, de determinació de les atribucions corresponents als diferents òrgans del Consell Insular d'Eivissa.

Vist l'informe proposta de data 10 de febrer de 2020, del cap de la Secció d'Expropiacions.

D'acord amb tot l'anterior, i en ús de les facultats que tenc conferides, s'eleva al Consell Executiu la següent

PROPOSTA

Primer.- L'aprovació de l'acord d'adquisició per mutu acord de la finca 59.6 del "Projecte de construcció del condicionament de la carretera PM-804 del PK 0,00 al PK 11,250" i l'abonament mitjançant transferència bancària per la quantitat de 1.398,86 euros de la partida pressupostària 4530 61903, al senyor Antonio Planells Tur amb DNI núm. 41.434.459M.

Segon.- Formalitzar mitjançant l'oportuna acta amb posterioritat al pagament dels interessos, la finalització de l'expedient d'expropiació."

I vist l'informe de la Intervenció favorable de fiscalització limitada prèvia, la qual és merament formal i no material.

El Consell Executiu fa seua la proposta, i l'aprova per unanimitat dels membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària estenc aquesta acta.

La secretària general acctal.,

Vist i plau,
El president,